



Grande Oriente de São Paulo

Federado ao Grande Oriente do Brasil

Memorial Descritivo

O presente Memorial trata do futuro Edifício Sede do Grande Oriente de São Paulo, que será construído a Rua São Joaquim nº. 457, em terreno com área de 963,59 m² no bairro da Liberdade, na cidade de São Paulo, SP.

O edifício terá pavimento térreo, mezanino, quatro sub solos com capacidade total de 90 veículos aproximadamente sem manobrista, oito pavimentos tipo com área de 424,82 m² cada, com espaços destinados a diversas atividades administrativas, educacionais e culturais, e pavimento de cobertura com 424,82 m² destinado a direção da instituição. Perfazendo uma área total construída de 7.789,34 m².

Estrutura do edifício será em concreto armado dimensionada dentro das normas técnicas em vigência, suas fundações serão em estacas moldadas in loco e terá cortinas diafragma nos subsolos.

Instalações da edificação serão projetadas dentro das normas técnicas vigentes, exigências de segurança do Corpo de Bombeiros e absorverão as mais novas tecnologias permitindo flexibilidade no lay out, racionalizando o uso da energia elétrica e o consumo de água. Será previsto gerador de energia.

Alvenarias serão em bloco de concreto nos fechamentos de fachada e nas áreas úmidas, as demais em gesso acartonado com isolamento acústico.

Caixilhos serão nas dimensões indicadas em alumínio anodizado ou pintura eletrostática, guarnecidos com vidros de segurança e com proteção solar.

Elevadores serão dois com dimensões de cabine e velocidade calculadas segundo normas vigentes e terão comandos automáticos.



Grande Oriente de São Paulo

Federado ao Grande Oriente do Brasil

Aprovações serão obtidas junto a PMSP, Corpo de Bombeiros e demais órgãos que se farão obrigatórios e atenderão as Normas de Acessibilidade.

São Paulo, 29 de março de 2016.

Arq. Leo Tomchinsky
CAU A1221-1